



**Bestuur HBV Dudok Wonen**  
**Anthonie Fokkerstraat 31**  
**1403 VP Bussum**

Email: [hbv.dudokwonen@gmail.com](mailto:hbv.dudokwonen@gmail.com)

Website: [www.hbv.dudokwonen.nl](http://www.hbv.dudokwonen.nl)

Hilversum, 17 februari 2017

## ---PERSBERICHT---

### **HBV Dudok Wonen: prestatieafspraken 2017 niet meeondertekend.**

Tot op de dag van ondertekening (16 februari 2017) heeft HBV Dudok Wonen in het belang van de huurders onderhandeld met de gemeente Hilversum, de woningbouwcorporaties en de overige huurdersorganisaties inzake de prestatieafspraken 2017. HBV Dudok Wonen heeft echter tot haar spijt moeten besluiten dat zij de prestatieafspraken 2017 zoals deze uiteindelijk op tafel lag niet kon ondertekenen.

In de prestatieafspraken leggen de gemeente, de woningbouwcorporaties en de huurdersorganisaties zo concreet mogelijk vast wat in het desbetreffende jaar (2017) uitgevoerd gaat worden. Bijvoorbeeld over de beschikbaarheid van woningen, betaalbaarheid, nieuwbouw, onderhoud, verduurzaming van het woningbezit, leefbaarheid, verkoop van huurwoningen, huisvesting specifieke doelgroepen en hoe om te gaan met maatschappelijk vastgoed.

Een voor een belangrijke onderwerpen waarbij HBV Dudok Wonen de belangen behartigt van zowel de (toekomstige) huurders als onder meer de kopers van huurwoningen.

Prestatieafspraken komen tot stand na een uitvoerig proces waarbij samenwerking tussen en gelijkwaardigheid van de betrokken partijen belangrijke uitgangspunten zijn in dit proces. Als huurdersorganisatie betreuren wij dat helaas naar onze ervaring van gelijkwaardigheid geen sprake was gedurende de onderhandelingen.

Geven en nemen kwam helaas niet voor in de vocabulaire van sommige partijen, waardoor HBV Dudok Wonen voor een voldongen feit stond: ***prestatieafspraken waar HBV Dudok Wonen niet achterstaat.***

In ons ogen betroffen de pijnpunten de sociale aspecten in de prestatieafspraken en dat is juist hetgeen waar HBV Dudok Wonen zich hard voor maakt in het belang van de huurders. Dit was voor HBV Dudok Wonen onder meer de reden om uiteindelijk te besluiten de prestatieafspraken 2017 niet mee te ondertekenen.

**Namens het voltallige bestuur van HBV Dudok Wonen.**

-----EINDE BERICHT-----